

TABLOUL
CU VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE ȘI TAXELE LOCALE ȘI AMENZILE
STABILITE IN SUME FIXE SAU COTE PROCENTUALE PENTRU ANUL 2016

CAPITOLUL I – IMPOZITUL PE CLĂDIRI SI TAXA PE CLADIRI

A. Persoane fizice(art. 457)

1. *CLADIRE REZIDENTIALA – construcție alcatuita din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependintele, dotarile si utilitatile necesare, carte satisface cerintele de locuit ale unei persoane sau familii;*

(1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,08 %**, asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, din tabelul următor

TIPUL CLADIRII	VALOAREA IMPOZABILA - lei / m.p. -	
	Clădire cu instalație electrică, de apă, de canalizare, și de încălzire (condiții cumulative)	Clădire fără instalație electrică, de apă, de canalizare, și de încălzire
1	2	3
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1000	600
B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	300	200
C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	200	175
D. Clădire –anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	125	75